

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:14:0305000:221, местоположение участка: Краснодарский край, Крыловский район, СПК " Кавказ", отд. 4 поле 1/1 кл. 1, 2, 3; поле 2/1 кл. 1, 2.

Администрация муниципального образования Крыловского сельского поселения Крыловского района Краснодарского края извещает о проведении общего собрания участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:14:0305000:221, общее собрание проводится по предложению участника общей долевой собственности и лица, использующего находящийся в долевой собственности земельный участок в целях производства сельскохозяйственной продукции, - ООО агрофирма "ЕЯ".

Общее собрание состоится 28 октября 2019 года в 12 часов 00 минут;

Место проведения общего собрания – РФ, Краснодарский край, Крыловский район, станица Крыловская, ул. Западная 9 .

Время начала регистрации собственников земельных долей, участвующих в собрании, и их представителей в 11 часов 00 минут;

Окончание регистрации собственников земельных долей, участвующих в собрании, и их представителей в 11 часов 50 минут.

Собрание состоится по следующим вопросам повестки дня общего собрания:

1. Об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:14:0305000:221;

2. Об утверждении проекта межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, об утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков, об утверждении размеров и расчета долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков;

3. О лице (лицах), уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договор аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Участникам собрания при себе необходимо иметь следующие документы:

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность (представителю физического лица также иметь доверенность,

уполномочивающую представителя на участие в мероприятиях и совершение юридически значимых действий при проведении общего собрания участников долевой собственности),

- **документы, удостоверяющие право на земельную долю** (свидетельство о регистрации права или выписку из Единого государственного реестра недвижимости).

Собрание проводится в соответствии с требованиями подпунктов 2, 3, 6 пункта 3 статьи 14, статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в целях разрешения вопросов владения, пользования и распоряжения земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения, находящимся в долевой собственности.

В соответствии с пунктом 8 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» устанавливается, что решения по вопросам повестки общего собрания принимаются общим собранием открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

Документы, предоставленные для ознакомления по всем вопросам повестки дня:

- проект межевания земельных участков, образуемых в счет земельных долей;
- перечень собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков;
- расчет долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.

Кадастровый номер исходного земельного участка: 23:14:0305000:221.

Адрес (местоположение) исходного земельного участка: Краснодарский край, р-н Крыловский, СПК "Кавказ", отд. 4 поле 1/1 кл. 1, 2, 3; поле 2/1 кл. 1, 2.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания:

Общество с ограниченной ответственностью агрофирма "ЕЯ", адрес: 352080, Краснодарский край, Крыловский район, ст. Крыловская, ул. Комсомольская 45 а, контактный телефон: 8 (861-61) 31-3-02;

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Сидоренко Жанна Анатольевна (квалификационный аттестат 23-12-959, выдан 20.02.2012 года, реестровый номер 19078), являющаяся членом саморегулируемой организации АСРО "ОКИ", СНИЛС 051-323-627-15, почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького, 292, каб. 16, адрес электронной почты: cad_centra@mail.ru, контактный телефон 8 (906) 187-75-70.

С документами по вопросам повестки общего собрания, проектом межевания земельных участков заинтересованным лицам можно ознакомиться с момента публикации настоящего извещения до 28.10.2019г. в рабочие дни с понедельника по пятницу с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, с перерывом (когда ознакомление не производится) с 12 часов 00 минут до 14 часов 00 минут, по адресу: 352080, Краснодарский край, Крыловской район, ст. Крыловская, ул.

Западная 9, контактное лицо Мацко Светлана Николаевна, контактный телефон: 8-861-61-32-3-67;

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним подлежат вручению или направлению заинтересованными лицами в порядке и по основаниям, предусмотренным статьями 13, 13.1. Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» с момента публикации настоящего извещения до 29.10.2019 по адресу: 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького, 292, кааб. 16, контактное лицо кадастровый инженер Сидоренко Жанна Анатольевна, контактный телефон: 8 (906) 187-75-70.